Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2024 № 1503

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 09.11.2021 № 204 «Об утверждении положения «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2025 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр города М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
от 28.11.2024 № 1503

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2025 год

1. Общие положения

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 09.11.2021 № 204 «Об утверждении положения «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области».

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

2.1. Мэрия города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – мэрия города) осуществляет муниципальный земельный контроль на территории муниципального

образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – Земельный контроль).

2.2. Предметом Земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

В 2024 году контрольные (надзорные) мероприятия не проводились ввиду принятия постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

2.3. В целях профилактики нарушения требований земельного законодательства мэрией города утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2024 год (далее – Программа).

В рамках указанной Программы в 2024 году мэрией города осуществлено:

поддержание в актуальном состоянии перечня и текстов правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по Земельному контролю;

информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством размещения разъяснительной информации на официальном интернет – сайте мэрии города, в средствах массовой информации и иных формах устного консультирования, направления письменных ответов на обращения;

размещение на официальном интернет-сайте мэрии города обзора правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности.

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики рисков причинения вреда

3.1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

формирование единого понимания обязательных требований законодательства у контролируемых лиц;

повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Виды профилактических мероприятий	Сроки проведения	Ответственные за мероприятие
1	2	3	4
1	Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на официальном интернет-сайте мэрии города, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	В течение года	Должностные лица отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города
2	Обобщение правоприменительной практики осуществляется контрольным органом посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах	Ежегодно	Должностные лица отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города
3	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований выносится при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	В течение года	Должностные лица отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города

1	2	3	4
4	Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: порядка проведения контрольных мероприятий; периодичности проведения контрольных мероприятий; порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; порядка обжалования решений контрольного органа	В течение года	Должностные лица отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города
5	Профилактический визит проводится контрольным органом в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи	В течение года	Должностные лица отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города

5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном интернет-сайте мэрии города в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», (%)	100%
2	Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием, (%)	100%